

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление гражданам в собственность бесплатно либо в аренду
для собственных нужд земельных участков, находящихся
в государственной или муниципальной собственности, для размещения
гаражей на территории городского округа город Дзержинск
Нижегородской области»**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам в собственность бесплатно либо в аренду для собственных нужд земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения гаражей на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области».

1.2. Административный регламент распространяется на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Дзержинска, и земельные участки на территории города Дзержинска, государственная собственность на которые не разграничена, определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по предоставлению гражданам земельных участков для размещения гаражей в собственность бесплатно либо в аренду (в случае если земельный участок является ограниченным в обороте), в соответствии со статьей 3.7 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

1.3. Услуга предоставляется физическим лицам.

Заявителями являются граждане:

1) использующие гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (далее - Градостроительный кодекс РФ);

2) имеющие в фактическом пользовании земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, в случае, если такой земельный участок образован из земельного

участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу или иной некоммерческой организации, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива или иной некоммерческой организации либо иного документа, устанавливающего такое распределение.

Интересы заявителей могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиями.

Перечень сокращений и условных обозначений приведен в приложении к настоящему Административному регламенту.

Описание категорий заявителей приведено в таблице 1 приложения к настоящему Административному регламенту.

1.4. Услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», на Едином портале (при наличии технической возможности), на Региональном портале.

II. Стандарт предоставления Услуги

2.1. Наименование Услуги.

«Предоставление гражданам в собственность бесплатно либо в аренду для собственных нужд земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения гаражей на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области».

2.2. Услуга предоставляется Администрацией города Дзержинска.

Непосредственное оказание Услуги осуществляет Комитет.

В процессе предоставления Услуги участвуют ДГДСиООКН, МБУ «Городской архив».

2.2.1. В организации предоставления Услуги принимает участие МФЦ. Предоставление Услуги в МФЦ осуществляется в соответствии с настоящим административным регламентом на основании соглашения о взаимодействии.

МФЦ участвует в предоставлении Услуги в части приема документов, выдачи результата предоставления Услуги, а также совершения иных действий в рамках, не превышающих полномочий МФЦ.

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги.

2.3.1. Результатом предоставления муниципальной услуги в зависимости от принятого решения является:

- отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка;

- отказ в предоставлении земельного участка;
- предоставление земельного участка в собственность бесплатно;
- предоставление земельного участка в аренду (в случае, если земельный участок является ограниченным в обороте);
- исправление опечаток и (или) ошибок;
- отказ в исправлении опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

2.3.2. По результатам предоставления муниципальной услуги заявителю выдаются следующие документы:

- постановление администрации города Дзержинска об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка;
- постановление администрации города Дзержинска об отказе в предоставлении в собственность бесплатно земельного участка;
- постановление администрации города Дзержинска о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;
- проект договора аренды земельного участка;
- постановление администрации города Дзержинска о внесении изменений в постановление администрации города Дзержинска либо проект договора в новой редакции (в случае принятия решения об исправлении опечаток и (или) ошибок);
- уведомление об отказе в исправлении опечаток и (или) ошибок (в случае отсутствия опечаток и (или) ошибок).

2.3.3. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

2.3.4. Результат предоставления Услуги выдается лично либо через доверенное лицо в форме документа на бумажном носителе в Комитете либо в МФЦ (если комплект документов был сдан через МФЦ), или направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении, либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица в личный кабинет на Единый портал, в зависимости от способа, указанного в заявлении.

2.4. Срок предоставления Услуги.

2.4.1. Услуга предоставляется в срок не более чем двадцать дней со дня поступления в Комитет заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка.

2.4.2. Предоставление земельного участка, образованного на основании решения о предварительном согласовании предоставления данного земельного участка, осуществляется после государственного кадастрового учета указанного земельного участка не позднее двадцати рабочих дней со дня направления заявителем технического плана гаража, расположенного на указанном земельном участке.

2.4.3. Рассмотрение заявления об исправлении ошибок и (или) опечаток

в выданных в результате предоставления Услуги документах осуществляется в течение 10 дней со дня получения Комитетом соответствующего заявления и прилагаемых к нему документов.

2.4.4. В случае обращения заявителя в МФЦ срок предоставления Услуги исчисляется со дня поступления заявления и необходимых для предоставления Услуги документов в Комитет.

2.4.5. Максимальный срок предоставления Услуги не зависит от категории заявителя.

2.5. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении Услуги и при получении результата предоставления Услуги в случае обращения заявителя в Комитет или в МФЦ не должен превышать 15 минут.

2.7. Заявление регистрируется в течение одного рабочего дня со дня его поступления в Комитет. Срок осуществления действий по регистрации документов не должен превышать 15 минут.

2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга.

Требования, которым должны соответствовать помещения, в которых предоставляется Услуга, размещаются на официальном сайте администрации города Дзержинска, на Едином портале (при наличии технической возможности), на Региональном портале.

2.9. Показатели доступности и качества муниципальной услуги.

Перечень показателей качества и доступности Услуги размещается на официальном сайте Органа местного самоуправления, на Едином портале (при наличии технической возможности), на Региональном портале.

2.10. Иные требования к предоставлению Услуги.

2.10.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, отсутствуют.

2.10.2. Перечень информационных систем, используемых для предоставления Услуги:

- а) ЕГПУ;
- б) РГУ;
- в) РСМЭВ;
- г) СЭДО.

2.10.3. Предоставление законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, невозможно в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

2.10.4. При получении результатов предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющегося заявителем, реализация права на получение результатов Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении Услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления соответствующей Услуги в отношении несовершеннолетнего, а также способы их предоставления.

2.10.5. Предоставление результата Услуги заявителю, являющемуся законным представителем несовершеннолетнего, а также законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, уполномоченному первым на получение результатов Услуги, осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочий день со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

2.10.6. Результаты Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные на бумажном носителе, предоставляются заявителю, являющемуся законным представителем несовершеннолетнего, а также законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, уполномоченному первым на получение результатов Услуги:

- а) в Комитете;
- б) посредством направления почтового отправления;
- в) в МФЦ.

2.10.7. Предоставление Услуги в МФЦ осуществляется при наличии соглашения о взаимодействии с таким МФЦ.

МФЦ, в которых организуется предоставление Услуги, могут принять решение об отказе в приеме заявления и документов и (или) информации, необходимых для ее предоставления.

2.10.8. В МФЦ предусмотрена возможность выдачи заявителю результата предоставления Услуги, в том числе выдачи документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных администрацией города Дзержинска в МФЦ по результатам предоставления Услуг.

2.11. Перечень документов, необходимых для предоставления Услуги.

Перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативно правовыми актами для предоставления Услуги, приведен в таблице 2 приложения к настоящему Административному регламенту.

Формы заявлений о предоставлении Услуги и перечень способов подачи документов приведены в приложении к настоящему Административному регламенту.

2.12. Перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, и перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или для отказа в предоставлении Услуги.

2.12.1. Перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги:

а) в документах не заполнены все необходимые реквизиты, есть подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные неоговоренные исправления, документы имеют повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;

б) заявление о предоставлении Услуги не соответствует установленной форме, в том числе несоблюдение требований к формату такого заявления и прилагаемых к нему документов, предоставляемых с использованием Единого портала, либо некорректно заполнены поля в форме (отсутствие заполнения, недостоверное, неполное либо неправильное заполнение, отсутствие подписи заявителя);

в) подача заявления о предоставлении Услуги и прилагаемых документов, направленных в электронной форме, подписанных с использованием электронной подписи, не принадлежащей заявителю или представителю заявителя;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

д) к заявлению о предоставлении Услуги не приложены документы, предусмотренные настоящим Административным регламентом;

е) неустановление личности лица, обратившегося за оказанием услуги (непредъявление данным лицом документа, удостоверяющего его личность, отказ данного лица предъявить документ, удостоверяющий его личность, предъявление документа, удостоверяющего личность, с истекшим сроком действия);

ж) наличие противоречивых сведений в заявлении о предоставлении Услуги и приложенных к нему документах;

з) заявление подано в иной уполномоченный орган.

2.12.2. Перечень оснований для приостановления предоставления Услуги.

Основанием для приостановления предоставления Услуги является поступление заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению СРЗУ, если на рассмотрении находится представленная

ранее другим лицом и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает.

Основанием для возобновления предоставления Услуги является принятие решения об утверждении направленной или представленной ранее СРЗУ или принятие решения об отказе в утверждении указанной схемы.

2.12.3. Перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги.

Решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка принимается при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) СРЗУ, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по основаниям, указанным в пункте 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) земельный участок, который предстоит образовать, не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 13, 14.1 - 19, 22 и 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) земельный участок, границы которого подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.

Решение об отказе в предоставлении земельного участка принимается при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением пунктов 8, 14 и 20 указанной статьи Земельного кодекса Российской Федерации.

В принятии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка наряду с основаниями, указанными выше, должно быть отказано, если гараж в судебном или ином предусмотренном законом порядке признан самовольной постройкой, подлежащей сносу.

2.12.4. Перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги при обращении за исправлением допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам предоставления Услуги:

1) заявитель не представил документы, содержащие обоснование наличия опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления Услуги документах;

2) в представленных заявителем документах не имеется противоречий между выданными в результате предоставления Услуги документами и сведениями, содержащимися в данных документах.

2.12.5. Перечни оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, оснований для приостановления Услуги, оснований для отказа в предоставлении Услуги приведены в таблице 3 приложения к настоящему Административному регламенту.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

3.1. Перечень осуществляемых при предоставлении Услуги административных процедур.

3.1.1. При предоставлении Услуги осуществляются следующие административные процедуры:

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием заявления о предоставлении Услуги и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) приостановление предоставления Услуги;
- 5) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- 6) предоставление результата Услуги.

3.1.2. Административные процедуры «Получение дополнительных сведений от заявителя», «Оценка сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации», «Распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса (в том числе земельных участков, радиочастот, квот)» не требуются.

3.2. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении Услуги.

Способом информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления является направление такой информации посредством Единого портала (при наличии технической возможности).

3.3. Профилирование заявителя.

Административная процедура профилирования заявителя заключается в анкетировании в целях определения категории (признаков) заявителя.

Профилирование осуществляется:

- а) в личном кабинете на ЕПГУ;
- б) в МФЦ;
- в) в Комитете.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в таблице 1 приложения к настоящему Административному регламенту.

3.4. Прием заявления о предоставлении Услуги и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги.

Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой, предусмотренной в приложении к настоящему Административному регламенту, осуществляется в МФЦ, в Комитете, в личном кабинете на ЕПГУ, РПГУ.

Перечень документов и (или) информации, необходимых

для предоставления Услуги в соответствии с категорией (признаками) заявителя, а также способов подачи указанных запросов, документов и (или) информации приведены в таблице 2 приложения к настоящему Административному регламенту.

Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, приведены в таблице 3 приложения к настоящему Административному регламенту.

Заявление о предоставлении муниципальной услуги подается или направляется в уполномоченный орган гражданином по его выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Порядок и способы подачи заявления о предоставлении земельного участка, если оно подается в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требования к его формату утверждены Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 января 2015 года №7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату».

В случае направления заявления о предоставлении Услуги посредством почтовой связи на бумажном носителе к такому заявлению прилагается копия документа, подтверждающего личность заявителя, а в случае направления такого заявления представителем заявителя - копия документа, подтверждающего полномочия представителя физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Прием заявления и документов по Услуге в МФЦ осуществляется при личном обращении в МФЦ заявителя или его законного представителя.

Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- а) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

б) в Комитете – документ, удостоверяющий личность;

в) в личном кабинете на ЕПГУ – единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме;

г) в личном кабинете на РПГУ – единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства.

В заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка (форма 1) или о предоставлении земельного участка (форма 2) заявитель отдельно указывает, что гараж возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае, если по итогам рассмотрения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или в аренду, подача заявления о предоставлении земельного участка не требуется. После государственного кадастрового учета заявитель направляет в адрес уполномоченного органа технический план гаража, расположенного на земельном участке, по форме 3.

Регистрация заявления осуществляется в день его поступления в Комитет.

3.5. Межведомственное информационное взаимодействие.

3.5.1. Посредством межведомственного информационного взаимодействия Комитетом запрашиваются документы:

- выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);
- выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о гараже, расположенном на испрашиваемом земельном участке);
- выписка из ЕГРЮЛ о гаражном кооперативе.

Срок осуществления межведомственного взаимодействия составляет 5 рабочих дней, в том числе:

- подготовка и направление запроса – 1 рабочий день,
- подготовка и направление ответа на запрос – не более 3-х рабочих дней,
- приобщение ответа к делу – 1 рабочий день.

При направлении запроса по каналам межведомственного электронного взаимодействия запрос подписывается электронной цифровой подписью уполномоченного должностного лица.

3.5.2. Документы:

- о предоставлении или ином выделении гражданину земельного участка либо о возникновении у гражданина права на использование такого участка по иным обстоятельствам (постановление, решение исполкома и т.п.);

- подтверждающие предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документ, подтверждающий приобретение указанными кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям;

запрашиваются Комитетом в МБУ «Городской архив», если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

3.5.3. Максимальный срок рассмотрения ДГДСиООКН приложенной к заявлению о предварительном согласовании земельного участка СРЗУ и направления в Комитет заключения на предмет соответствия СРЗУ установленным требованиям к её подготовке и действующему законодательству составляет 6 дней.

3.5.4. Результатом выполнения процедур межведомственного информационного взаимодействия является получение документов (сведений), необходимых для предоставления Услуги.

При получении документов по результатам межведомственного взаимодействия специалист осуществляет их экспертизу в целях установления наличия или отсутствия оснований для отказа в предоставлении Услуги.

3.6. Приостановление предоставления Услуги.

Основанием для приостановления предоставления муниципальной услуги является поступление заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению СРЗУ, если на рассмотрении находится представленная ранее другим лицом и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает.

Основанием для возобновления предоставления муниципальной услуги является принятие решения об утверждении направленной или представленной ранее СРЗУ или принятие решения об отказе в утверждении указанной схемы.

3.7. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги.

Основания для отказа в предоставлении Услуги приводятся в таблице 3 приложения к настоящему Административному регламенту.

Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка и о предоставлении земельного участка осуществляется

в срок, не более чем двадцать дней со дня поступления заявления и всех необходимых документов в Комитет.

Принятие решения о предоставлении земельного участка, образованного на основании решения о предварительном согласовании предоставления данного земельного участка, осуществляется после государственного кадастрового учета указанного земельного участка не позднее двадцати рабочих дней со дня поступления в Комитет направленного заявителем технического плана гаража, расположенного на указанном земельном участке.

Рассмотрение заявления об исправлении ошибок и (или) опечаток в выданных в результате предоставления Услуги документах осуществляется в течение 10 дней со дня получения Комитетом соответствующего заявления и прилагаемых к нему документов.

3.8. Предоставление результата Услуги.

Результат Услуги предоставляется способом, указанным заявителем в заявлении.

Исполнитель выдает заявителю (законному представителю) или направляет по адресу, содержащемуся в заявлении о предоставлении земельного участка, результат Услуги. Максимальный срок выполнения действия 1 день.

Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства.

Порядок выдачи документов в МФЦ осуществляется в соответствии с Соглашением о взаимодействии.

3.9. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги

Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса муниципальной услуги осуществляется:

- а) в личном кабинете на ЕПГУ;
 - б) в личном кабинете на РПГУ (при наличии технической возможности).
-

Приложение
к Административному регламенту

Перечень условных обозначений и сокращений

1. Административный регламент - Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам в собственность бесплатно либо в аренду для собственных нужд земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения гаражей на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области».
2. Услуга - муниципальная услуга «Предоставление гражданам в собственность бесплатно либо в аренду для собственных нужд земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения гаражей на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области».
3. Администрация города Дзержинска – уполномоченный орган.
4. Комитет - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска.
5. ДГДСиООКН - департамент градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия администрации города Дзержинска.
6. МБУ «Городской архив» - муниципальное бюджетное учреждение «Городской архив городского округа город Дзержинск».
7. МФЦ - Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Нижегородской области», отделы/отделения Государственного бюджетного учреждения Нижегородской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Нижегородской области».
8. Заявитель - физические лица.
9. Единый портал - федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».
10. ЕПГУ - Единый портал
11. Региональный портал - региональный портал государственных и муниципальных услуг Нижегородской области.
12. РГУ - Региональный портал
13. РСМЭВ - региональная система межведомственного электронного взаимодействия Нижегородской области.
14. СЭДО - система электронного документооборота.

15. Соглашение о взаимодействии - соглашение о взаимодействии, заключенное между МФЦ и Органом местного самоуправления в установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 года № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления или в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, публично-правовыми компаниями» порядке заключения соглашений.

16. Заявление об исправлении опечаток или ошибок - заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок в решении о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка либо об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или в предоставлении земельного участка.

17. ЕГРН - Единый государственный реестр недвижимости.

18. ЕГРЮЛ - Единый государственный реестр юридических лиц.

19. УЗР - управление земельных ресурсов Комитета.

20. Исполнитель - специалист УЗР, ответственный за оформление документов по заявлению.

21. Постановление - постановление администрации города Дзержинска Нижегородской области.

22. Градостроительный кодекс РФ - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

№ п/п	Признак заявителя	Значения признака заявителя
Предварительное согласование предоставления земельного участка		
1	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A1
2	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A2
3	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A3
4	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен	A4

	гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	
5	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A5
6	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A6
7	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж	A7

	и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	
8	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A8
9	Гражданин, в фактическом пользовании которого находится земельный участок, на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства, находящийся в собственности данного гражданина и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A9
10	Гражданин, в фактическом пользовании которого находится земельный участок, на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства, находящийся в собственности данного гражданина и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A10
11	Гражданин, имеющий в фактическом пользовании земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего	A11

	собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение; обращается лично. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	
12	Гражданин, имеющий в фактическом пользовании земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение; обращается через представителя. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A12
13	Гражданин, приобретший гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается лично. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A13
14	Гражданин, приобретший гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается через представителя. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A14
15	Гражданин, приобретший гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот	A15

	гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается лично. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	
16	Гражданин, приобретший гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается через представителя. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A16
17	Гражданин, приобретший гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A17
18	Гражданин, приобретший гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа,	A18

	устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	
19	Гражданин, приобретший гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A19
20	Гражданин, приобретший гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A20
21	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A21

22	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A22
23	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A23
24	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A24
25	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете.	A25

	Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	
26	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A26
27	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A27
28	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение.	A28

	Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению. Гараж стоит на кадастровом учете.	
29	Наследник гражданина, имеющего в фактическом пользовании земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение; обращается лично. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A29
30	Наследник гражданина, имеющего в фактическом пользовании земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение; обращается через представителя. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A30
31	Наследник гражданина, приобретшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается лично. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A31
32	Наследник гражданина, приобретшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения	A32

	в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается через представителя. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	
33	Наследник гражданина, приобретшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается лично. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A33
34	Наследник гражданина, приобретшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается через представителя. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A34
35	Наследник гражданина, приобретшего гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете.	A35

	Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	
36	Наследник гражданина, приобретшего гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A36
37	Наследник гражданина, приобретшего гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	A37
38	Наследник гражданина, приобретшего гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа,	A38

	устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете. Земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению.	
Предоставление земельного участка		
1	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж не стоит на кадастровом учете.	Б1
2	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж не стоит на кадастровом учете.	Б2
3	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б3
4	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б4
5	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному	Б5

	кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете.	
6	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете.	Б6
7	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б7
8	Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены	Б8

	соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете.	
9	Гражданин, в фактическом пользовании которого находится земельный участок, на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства, находящийся в собственности данного гражданина и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично.	Б9
10	Гражданин, в фактическом пользовании которого находится земельный участок, на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства, находящийся в собственности данного гражданина и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя.	Б10
11	Гражданин, имеющий в фактическом пользовании земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение; обращается лично.	Б11
12	Гражданин, имеющий в фактическом пользовании земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение; обращается через представителя.	Б12
13	Гражданин, приобретший гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается	Б13

	лично. Гараж не стоит на кадастровом учете.	
14	Гражданин, приобретший гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается через представителя. Гараж не стоит на кадастровом учете.	Б14
15	Гражданин, приобретший гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается лично. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б15
16	Гражданин, приобретший гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается через представителя. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б16
17	Гражданин, приобретший гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете.	Б17
18	Гражданин, приобретший гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный	Б18

	до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете.	
19	Гражданин, приобретший гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б19
20	Гражданин, приобретший гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б20
21	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях)	Б21

	либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж не стоит на кадастровом учете.	
22	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж не стоит на кадастровом учете.	Б22
23	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б23
24	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б24
25	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете.	Б25
26	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается	Б26

	через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете.	
27	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б27
28	Наследник гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б28
29	Наследник гражданина, имеющего в фактическом пользовании земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено	Б29

	либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение; обращается лично.	
30	Наследник гражданина, имеющего в фактическом пользовании земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение; обращается через представителя.	Б30
31	Наследник гражданина, приобретшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается лично. Гараж не стоит на кадастровом учете.	Б31
32	Наследник гражданина, приобретшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается через представителя. Гараж не стоит на кадастровом учете.	Б32
33	Наследник гражданина, приобретшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается лично.	Б33

	Гараж стоит на кадастровом учете.	
34	Наследник гражданина, приобретшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, по соглашению от лица, которому земельный участок для размещения гаража был предоставлен или передан какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям; обращается через представителя. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б34
35	Наследник гражданина, приобретшего гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете.	Б35
36	Наследник гражданина, приобретшего гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж не стоит на кадастровом учете.	Б36
37	Наследник гражданина, приобретшего гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается лично. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право	Б37

	на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете.	
38	Наследник гражданина, приобретшего гараж у лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ; обращается через представителя. Земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение. Гараж стоит на кадастровом учете.	Б38
Исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в документах, выданных по результатам предоставления Услуги		
	Физическое лицо, заявитель обращается лично, получил документ по результатам Услуги с опечаткой и (или) ошибкой	В1
	Физическое лицо, заявитель обращается через представителя, получил документ по результатам Услуги с опечаткой и (или) ошибкой	В2

Перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

№	Идентификация категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления Услуги документов	Способы подачи документов, требования к представлению документов	Иные требования
Перечень документов и (или) информации, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен предоставить самостоятельно				
1	А1-А38	Заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа; ЕПГУ, РГУ – формируется при заполнении интерактивной формы	В соответствии с формой 1, предусмотренной в приложении к настоящему Административному регламенту, количество экземпляров - 1
2	Б1-Б38	Заявление о предоставлении земельного участка	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа; ЕПГУ, РГУ – формируется при заполнении интерактивной формы	В соответствии с формой 2, предусмотренной в приложении к настоящему Административному регламенту, количество экземпляров - 1
3	Б1, Б2, Б5, Б6, Б13, Б14, Б17, Б18, Б21, Б22, Б25, Б26, Б31, Б32, Б35, Б36	Заявление о направлении технического плана гаража	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа; ЕПГУ, РГУ – формируется при заполнении интерактивной формы	В соответствии с формой 3, предусмотренной в приложении к настоящему Административному регламенту, количество экземпляров - 1
4	В1, В2	Заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам предоставления Услуги	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа; ЕПГУ, РГУ – формируется при заполнении интерактивной формы	В соответствии с формой 4, предусмотренной в приложении к настоящему Административному регламенту, количество экземпляров - 1
5	А1-А38, Б1-Б38, В1, В2	Документы, удостоверяющие личность заявителя	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется	количество экземпляров - 1

			оригинал документа для удостоверения личности, возвращается заявителю; копия заверяется сотрудником, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. ЕПГУ, РГУ – сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия	
6	A2, A4, A6, A8, A10, A12, A14, A16, A18, A20, A22, A24, A26, A28, A30, A32, A34, A36, A38, Б2, Б4, Б6, Б8, Б10, Б12, Б14, Б16, Б18, Б20, Б22, Б24, Б26, Б28, Б30, Б32, Б34, Б36, Б38,	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа для подтверждения полномочий, возвращается заявителю; копия заверяется сотрудником, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной	количество экземпляров - 1

			электронной подписью нотариуса	
7	A1-A38	СРЗУ	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа. ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	Предоставляется, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок; количество экземпляров - 1
8	A1- A4, A13- A16, A21- A24, A31- A34, Б1-Б4, Б13- Б16, Б21- Б24, Б31- Б34	Документ о предоставлении или ином выделении гражданину земельного участка либо о возникновении у гражданина права на использование такого земельного участка по иным основаниям (постановление, решение исполкома и т.п.)	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа, возвращается заявителю; копия заверяется сотрудником, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	количество экземпляров - 1
9	A5-A8, A11, A12, A17- A20, A25- A28, A29, A30, A35- A38, Б5-Б8, Б11, Б12, Б17-Б20, Б25-Б28, Б29, Б30, Б35-Б38	Документ, подтверждающий предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа, возвращается заявителю; копия заверяется сотрудником, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный	количество экземпляров - 1

		гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документ, подтверждающий приобретение указанными кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям	усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса	
10	A5-A8, A11, A12, A17-A20, A25-A28, A29, A30, A35-A38, Б5-Б8, Б11, Б12, Б17-Б20, Б25-Б28, Б29, Б30, Б35-Б38	Решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении гражданину гаража и (или) указанного земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, и (или) документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий выплату таким гражданином пая (паевого взноса), в том числе без указания на то, что выплата такого пая (паевого взноса) является полной, и (или) подтверждающий факт осуществления строительства гаража данным кооперативом или указанным гражданином	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа, возвращается заявителю; копия заверяется сотрудником, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. Справка о членстве в гаражном кооперативе – оригинал. ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	количество экземпляров – 1
11	A1- A4, A13- A16, A21- A24, A31- A34, Б1-Б4, Б13- Б16, Б21-	Договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа, возвращается заявителю; копия	количество экземпляров – 1 Договоры должны быть заключены до дня введения в действие

	Б24, Б31-Б34	технического обеспечения, и(или) договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража, и(или) документы, подтверждающие исполнение со стороны гражданина обязательств по оплате коммунальных услуг	заверяется сотрудником, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	Градостроительного кодекса РФ (до 30.12.2004); предоставляются в случае отсутствия у гражданина документов, указанных в пунктах 8, 9, 10
12	А1- А4, А13- А16, А21- А24, А31- А34, Б1-Б4, Б13- Б16, Б21- Б24, Б31- Б34	Документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и(или) технической инвентаризации гаража до 1 января 2013 года	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа, возвращается заявителю; копия заверяется сотрудником, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	количество экземпляров - 1 С указанием на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ (до 30.12.2004). Предоставляется в случае отсутствия у гражданина документов, указанных в пунктах 8, 9, 10
13	Б1, Б2, Б5, Б6, Б13, Б14, Б17, Б18, Б21, Б22, Б25, Б26, Б31, Б32, Б35, Б36	Технический план гаража	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа; ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	количество экземпляров - 1

14	A1-A8, A11-A38, Б1-Б8, Б11-Б38	Документ, подтверждающий факт осуществления гражданином строительства гаража, выданный уполномоченным органом (в том числе органом местного самоуправления, исполнительным комитетом Совета народных депутатов) до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа, возвращается заявителю; копия заверяется сотрудником, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	В случае отсутствия у гражданина документов, предусмотренных пунктами 8-12; количество экземпляров - 1
15	A1-A8, A11-A38, Б1-Б8, Б11-Б38	Платежные документы, подтверждающие начисления и (или) уплату налоговых платежей за гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа, возвращается заявителю; копия заверяется сотрудником, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	В случае отсутствия у гражданина документов, предусмотренных пунктами 8-12; количество экземпляров - 1
16	A21-A38, Б21-Б38	Свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, Что таким наследником было унаследовано имущество гражданина, имеющего право на приобретение бесплатно земельного участка	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа, возвращается заявителю; копия заверяется сотрудником, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. ЕПГУ, РГУ – электронный документ,	количество экземпляров - 1

			подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	
17	A13-A20, A31-A38, B13-B20, B31-B38	Документы, подтверждающие передачу гаража гражданину, приобретшему гараж по соглашению от лица, имеющего право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа, возвращается заявителю; копия заверяется сотрудником, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	количество экземпляров - 1
18		Документы, подтверждающие право на гараж	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа, возвращается заявителю; копия заверяется сотрудником, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	количество экземпляров - 1
19	B1, B2	Документ, подтверждающий наличие опечатки и (или) ошибки в выданных в результате предоставления Услуги документах	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа; ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	количество экземпляров - 1
Перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной				

инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия				
1		Выписка из ЕГРН	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа; ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	количество экземпляров - 1
2		Выписка из ЕГРЮЛ	Орган местного самоуправления, МФЦ – предоставляется оригинал документа; ЕПГУ, РГУ – электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью	количество экземпляров - 1

Таблица 3

Перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, оснований для приостановления предоставления Услуги или для отказа в предоставлении Услуги

№	Перечень оснований	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей
Перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги		
1	В документах не заполнены все необходимые реквизиты, есть подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные неоговоренные исправления, документы имеют повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание	A1-A38, B1-B38, B1, B2
2	Заявление о предоставлении Услуги не соответствует установленной форме, в том числе несоблюдение требований к формату такого заявления и прилагаемых к нему документов, предоставляемых с использованием Единого портала, либо некорректно заполнены поля в форме (отсутствие заполнения, недостоверное, неполное либо неправильное заполнение, отсутствие подписи заявителя)	A1-A38, B1-B38, B1, B2
3	Подача заявления о предоставлении Услуги и прилагаемых документов, направленных в электронной форме, подписанных с использованием электронной подписи, не принадлежащей заявителю или представителю заявителя	A1-A38, B1-B38, B1, B2
4	Представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом)	A1-A38, B1-B38, B1, B2
5	К заявлению о предоставлении Услуги не приложены документы, предусмотренные настоящим Административным регламентом	A1-A38, B1-B38, B1, B2
6	Неустановление личности лица, обратившегося за оказанием услуги (непредъявление данным лицом документа, удостоверяющего его личность, отказ данного лица предъявить документ, удостоверяющий его личность, предъявление документа, удостоверяющего личность, с истекшим сроком действия)	A1-A38, B1-B38, B1, B2
7	Наличие противоречивых сведений в заявлении о предоставлении Услуги и приложенных к нему документах	A1-A38, B1-B38, B1, B2
8	Заявление подано в иной уполномоченный орган	A1-A38, B1-B38, B1, B2
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги		
1	Поступление заявления о предварительном согласовании	A1-A38

	предоставления земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению СРЗУ, если на рассмотрении находится представленная ранее другим лицом СРЗУ и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает.	
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги		
1	СРЗУ, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по основаниям, указанным в пункте 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации	A1-A38
2	Земельный участок, который предстоит образовать, не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 13, 14.1 - 19, 22 и 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации	A1-A38
3	Земельный участок, границы которого подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации	A1-A38
4	Земельный участок не может быть предоставлен заявителю при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением пунктов 8,14 и 20 указанной статьи Земельного кодекса Российской Федерации.	B1-B38
5	Не представлены документы, содержащие обоснование наличия опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления Услуги документах	B1, B2
6	В представленных документах не имеется противоречий между выданными в результате предоставления Услуги документами и сведениями, содержащимися в данных документах	B1, B2

Форма 1

В администрацию г. Дзержинска

от _____

паспорт _____

(номер, серия, когда и кем выдан)

проживающего(-ей) по адресу:

тел. _____

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты

СНИЛС* _____

Прошу предварительно согласовать предоставление в собственность
бесплатно земельного участка, кадастровый номер
52:21:0000 _____,
(при наличии)

Цель использования земельного участка:

(указать предполагаемую цель использования)

1. Сведения о земельном участке:

1.1. Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры:

(город, район, село и т.д., улица, дом либо другие адресные ориентиры)

1.2. Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории (при наличии):

2. Информация о ликвидации гаражного кооператива
или об исключении такого кооператива из ЕГРЮЛ в связи с прекращением
деятельности юридического лица

3. Сведения о гараже, расположенном на земельном участке:

	Наименование объекта	Кадастровый (условный, инвентарный) номер	Адресные ориентиры

Гараж возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (до 30.12.2004)

да/нет

Год постройки гаража* _____

Ответственность за достоверность представленных сведений несет заявитель.

Приложение:

1)

2)

Заявитель _____

(подпись)

(расшифровка)

(дата)

Настоящим подтверждаю свое согласие на осуществление действий администрации города Дзержинска (пл. Дзержинского, д. 1, г. Дзержинск) и Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска по обработке (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение) персональных данных субъектов персональных данных, указанных в заявлении, в целях и объеме, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам в собственность бесплатно или в аренду для собственных нужд земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения гаражей на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области».

Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки данных.

Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен.

Подпись _____

(расшифровка подписи)

Дата _____

* Указывается по инициативе заявителя

Форма 2

В администрацию г. Дзержинска

от _____

паспорт _____

(номер, серия, когда и кем выдан)

проживающего(-ей) по адресу:

тел. _____

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты

СНИЛС* _____

Заявление

Прошу предоставить земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000..... в собственность бесплатно.

Цель использования земельного участка:

(указать предполагаемую цель использования)

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (при наличии):

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (при наличии):

Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд (при наличии):

Информация о ликвидации гаражного кооператива или об исключении такого кооператива из ЕГРЮЛ в связи с прекращением деятельности юридического лица:

Сведения о гараже, расположенном на земельном участке:

№	Наименование объекта	Кадастровый (условный, инвентарный) номер	Адресные ориентиры

Гараж возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ
(до 30.12.2004) _____

(да/нет)

Год постройки гаража* _____

На момент подачи заявления земельный участок и расположенные на нем объекты недвижимости не являются предметом залога, в споре и под запрещением (арестом) не состоят.

Ответственность за достоверность представленных сведений несет заявитель.

Приложение:

- 1)
- 2)

Заявитель _____

(подпись)

(расшифровка)

(дата)

Настоящим подтверждаю свое согласие на осуществление действий администрации города Дзержинска (пл. Дзержинского, д. 1, г. Дзержинск) и Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска (пр-т Ленина, д. 61А, г. Дзержинск) по обработке (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение) персональных данных субъектов персональных данных, указанных в заявлении, в целях и объеме, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам в собственность бесплатно либо в аренду для собственных нужд земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения гаражей на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области».

Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки данных. Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен.

Подпись

(расшифровка подписи)

Дата _____

* Указывается по инициативе заявителя

В администрацию г. Дзержинска
от _____

паспорт _____
_____ (номер, серия, когда и кем выдан)

проживающего(-ей) по адресу:

тел. _____

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты

СНИЛС* _____

В соответствии с пунктом 8 статьи 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» направляю технический план гаража, расположенного на испрашиваемом земельном участке.

Приложение: технический план гаража

Заявитель _____
(подпись) (расшифровка) (дата)

Настоящим подтверждаю свое согласие на осуществление действий администрации города Дзержинска (пл. Дзержинского, д. 1, г. Дзержинск) и Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска (пр-т Ленина, д. 61А, г. Дзержинск) по обработке (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение) персональных данных субъектов персональных данных, указанных в заявлении, в целях и объеме, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам в собственность бесплатно либо в аренду для собственных нужд земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной

собственности, для размещения гаражей на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области».

Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки данных.

Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен.

Подпись

(расшифровка подписи)

Дата _____

* Указывается по инициативе заявителя

В администрацию г. Дзержинска
от _____

паспорт _____
_____ (номер, серия, когда и кем выдан)

проживающего(-ей) по адресу:

тел. _____

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты

СНИЛС* _____

Заявление

об исправлении опечаток и (или) ошибок в выданных в результате
предоставления муниципальной услуги документах

Прошу исправить следующие опечатки (ошибки)
В _____
указываются реквизиты и название документа, выданного в результате предоставления
муниципальной услуги

Приложение (при наличии):

прилагаются материалы, обосновывающие наличие опечатки и(или) ошибки

Заявитель _____
(подпись) (расшифровка) (дата)

Настоящим подтверждаю свое согласие на осуществление действий администрации города Дзержинска (пл. Дзержинского, д. 1, г. Дзержинск) и Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска (пр-т Ленина, д. 61А, г. Дзержинск) по обработке (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение) персональных данных субъектов персональных данных, указанных в заявлении, в целях и объеме, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование

предоставления земельного участка».

Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки данных.
Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен.

Подпись

(расшифровка подписи)

Дата _____

* Указывается по инициативе заявителя
